

TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 04.06.2025 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. Belediyemiz bünyesinde bulunan bazı memur kadrolarında, kadro ve derece değişiklikleri yapılmasını içeren (II) Sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği Cetveli ile III Sayılı Memur Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin onaylanmasının görüşülmesi.
2. 5199 Sayılı Kanun kapsamında Belediyemiz bünyesinde kurulacak olan hayvan bakımevi izin işlemlerinin devam etmesi nedeniyle sahipsiz hayvanlar ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediyemiz ile Burhaniye Belediyesi arasında protokol yapılmasının görüşülmesi.
3. Mülkiyeti belediyemize ait 6 adet taşınmaz ile alakalı yapı kayıt belgesi bulunan vatandaşlarımızın satın alma taleplerinin görüşülmesi.
4. İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 101 ada 103 parselde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait taşınmaz içerisinde yer alan 18.438 m² alana sahip Sarımsaklı Tabiat Parkı Gelişme Planının görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARI

5. Mülkiyeti Belediyemize ait Küçükköy Mahallesi 136 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine kat karşılığı inşaat yapılmasına ilişkin hazırlanan plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

6. İlçemiz, Bağyüzü Mahallesi 113 ada 6 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın içerisinden geçen evvelce açılmış ve zaruri olarak fiilen kullanılan yol güzergâhının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa istinaden (kısmen kamulaştırma) kamulaştırılmasına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
7. İlçemiz, Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliğinin onaylanmasına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
8. İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 379 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliğinin onaylanmasına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
9. İlçemiz, 150 Evler Mahallesi 1876 ada 4 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın bulunduğu mevcut lejantın "özel sağlık alanı" lejantına dönüştürülmesi ile alakalı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin onaylanmasına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
10. İlçemiz, Hayrettinpaşa Mahallesi 154 ada 75 ve 108 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliğinin onaylanmasına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
11. İlçemiz, 150 Evler Mahallesi 845 ada 19 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine yapılması planlanan yapının, zemin katının ticaret olarak değiştirilmesi talebine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
12. İlçemiz, 150 Evler Mahallesi 1693 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu Ali Sansür Caddesi üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımı talebine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.